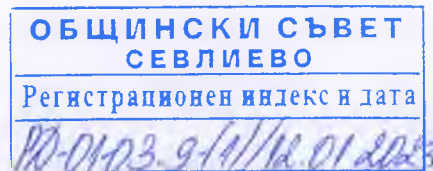
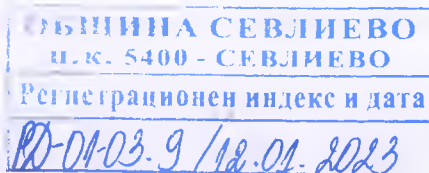


ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО



## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.4, **Относно:** Даване на съгласие за продажба на придаваемо място от улица към УПИ VI-278, кв. 28 в с. Младен, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинската администрация е постъпило заявление от Х. К. Х. за закупуване на реална част с площ 70 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот VI-278, кв. 28 по плана на с. Младен, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7637/07.12.2022 г.

По силата на Нотариален акт, вписан с акт № 53, том 10, вх. рег. № 2843/ 19.09.2007 г. в Служба по вписванията – Севлиево, Х. К. Х. е собственик на урегулиран поземлен имот VI-278, кв. 28 по плана на с. Младен, община Севлиево, целият с площ 1 560 кв. м, от които 1 490 кв. м – собствено място.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост през 2023 г. като имот, който Общината има намерение да продаде.

Чрез покупката на придаваемата площ – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част с площ 70 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот VI-278, кв. 28 по плана на с. Младен, община Севлиево, целият с площ 1 560 кв. м, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7637/07.12.2022 г., на Х. К. Х.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 590 /петстотин и деветдесет лева/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 590 /петстотин и деветдесет лева/ лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Младен, община Севлиево.

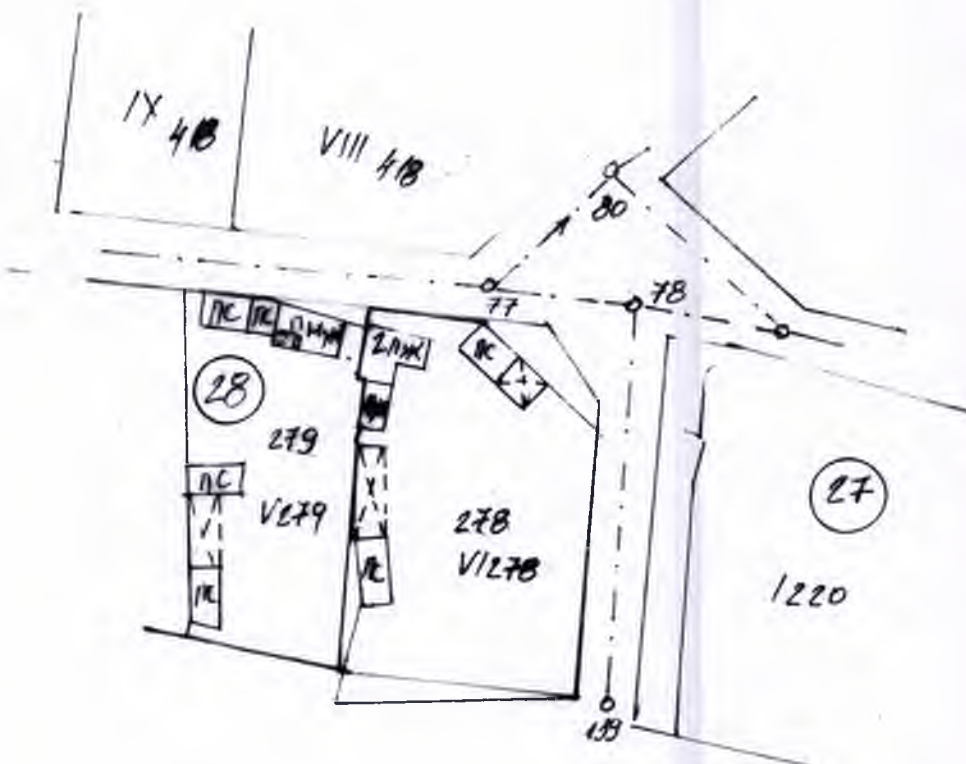
5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот със Х. К. Х. по определената в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
ДИРЕКЦИЯ ТСУ  
№ 916/05.12.2017  
СКИЦА  
М 1:1000  
УПИ VI-278 кв. 28  
по план № 1190  
собств. Христов  
по нот. акт № 49 том VII/1190  
19.09.2007г.  
пр. място общ. собств.  
такса са лв. Кз. № 1408

Реална част от позем. имот  
улица без п. номер с площ  
от 70 м<sup>2</sup> представляваща  
придадена част към

УПИ VI-278, кв. 28  
Граница на придаден  
ча част:  
1. Улица с о.г. 77 ÷ 78  
2. Улица с о.г. 78 ÷ 139  
3. Улица с о.г. 278  
ДИРЕКЦИЯ  
ТЕРИ  
Б. Улица с о.г. 77 ÷ 78  
Изг. Улица с о.г. 78 ÷ 139  
Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
ДИРЕКЦИЯ  
Ул. и дв. регулация утвърдена  
със заповед № 1408  
От 19.09.2017  
Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД  
р. Севлиево